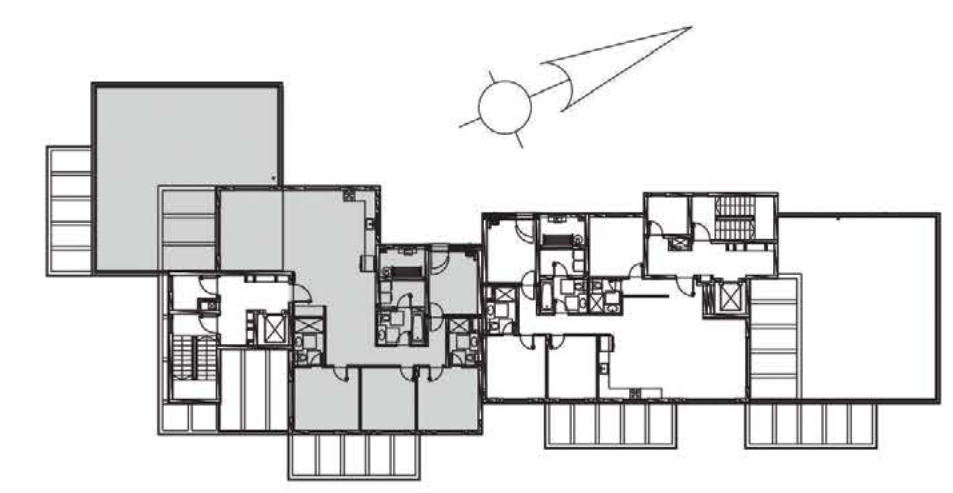


# פנטהאוז 5 חד'

קומה 5 | טיפוס A11  
כ- 150 מ"ר + כ- 116 מ"ר מרפסת



- |   |   |  |
|---|---|--|
| <h3>מפרט חשמל ותקשורת</h3> <ul style="list-style-type: none"> <li>• חיבור לחשמל תלת פאזי 25x3 אמפר</li> <li>• נקודת טלוויזיה, תקשורת וטלפון בכל חדרי מגורים</li> <li>• הכנה למערכת קולנוע ביתית בחדר דיוור</li> <li>• מפסק "מחליף" לתאורה בפרוזהור ובחדר שינה הורים</li> </ul>  | <h3>מפרט המטבח</h3> <ul style="list-style-type: none"> <li>• מטבח איכותי</li> <li>• יחידת B.I</li> <li>• הכנה למדיח כלים</li> <li>• כיור מטבח בהתקנה שטוחה, נירוסטה / אקרילי</li> <li>• הכולל ברז נשלף מעוצב</li> <li>• משטח עבודה מאבן קיסר יוקרתי במבחר דגמים</li> </ul>    | <h3>מפרט הדירה</h3> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ריצוף באריחי פורצלן 60x60 ס"מ לבחירה ממספר דגמים / גוונים, בדידות מיוחדות ריצוף באריחי פורצלן 80x80</li> <li>• דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לבית</li> <li>• מרפסת שמש בכל דירה עם יציאה פנורמית רחבה, מעקה זכוכית במסגרת אלומיניום</li> <li>• ריצוף דמוי "דק" במרפסת שמש / משטח בגינה</li> <li>• נקודת מים, מאור, הכנה לנקודת גז במרפסת שמש / משטח גינה</li> <li>• דלתות פנים איכותיות כגון של חברת "פנדור" או שווה ערך, גם בגוון לבן</li> <li>• מערכת אינטרקום דיגיטלית הכוללת מסך צפייה בצבע</li> <li>• תריסי גלילה חשמליים בכל הדירה (למעט ממ"ד, חדרי שרות, מטבח ומרפסת שרות)</li> <li>• "תריס אור" בוויטרנית הסלון</li> <li>• אופציה לפרקט דמוי עץ (למינציה) ביחידת הורים</li> <li>• חיבור הבניין לדוד שמש, ע"פ תקן</li> <li>• הכנה למערכת ביתית לחימום מים בגז</li> <li>• הכנה למערכת מיוזג מיני מרכזית</li> </ul> |
| <h3>מפרט חדר הרחצה</h3> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ריצוף וחיפוי באריחי פורצלן בחדרי הרחצה ושרות, לבחירה ממספר דגמים / גוונים</li> <li>• ארון אמבטיה בחדר רחצה ראשי</li> <li>• אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי</li> <li>• מבחר כלים סניטריים איכותיים</li> <li>• ברזים מעוצבים מכרום וניקל באיכות גבוהה</li> <li>• אמבטיה אקרילית</li> <li>• נקודת הכנה לתנור חימום בחדרי הרחצה</li> <li>• סוללת רב דרך 4 באמבטיה וסוללת רב דרך 3 במקלחת</li> </ul> | <h3>מפרט הבניין</h3> <ul style="list-style-type: none"> <li>• בנייה בסטנדרט גבוה כולל חיפוי אבן בחזיתות</li> <li>• לובי בעיצוב אדריכלי הכולל ריצוף וחיפוי יוקרתי</li> <li>• להבות תאורה</li> <li>• מעליות בעיצוב פנימי מיוחד וחדשני</li> <li>• חניה פרטית לכל דירה</li> </ul> |  |